

# ARNOLD

## BAREME HONORAIRES

Arnold Immobilier réseau – Arnold Immobilier – Arnold Immobilier Gestion

### VENTE HABITATION :

	HT	TTC <sup>1</sup>
• Place de parking / Garage		3 000,00 € TTC
• Montant inférieur à 100 000€		7 000,00 € TTC
• De 101 000 € à 149 000€		9 000,00 € TTC
• De 150 000 € à 199 000 €		7,00% TTC
• De 200 000 € à 300 000 €		6,00% TTC
• De 300 001 € à 800 000 €		5,00% TTC
• A partir de 800 001 €		4,00% TTC
• <b>En cas de vente de propriété de plusieurs hectares et bâtis, le barème ci-dessus se verra réhaussé de 1%</b>		

### VENTE LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS :

• Montant inférieur à 75 000 €	9,00 % HT	10,80 % TTC
• De 75 001 € à 150 000 €	8,00 % HT	9,60 % TTC
• De 150 001 € à 300 000 €	7,00 % HT	8,40 % TTC
• A partir de 300 001 €	6,00 % HT	7,20 % TTC

### LOCATION HABITATION :

• Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction de bail	8,00 € TTC du m <sup>2</sup>
• Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée et sortie	3,00 € TTC du m <sup>2</sup>

### LOCATION LOCAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS :

25 % HT du loyer annuel
-------------------------

### GESTION LOCATIVE :

6% HT soit 7,2% TTC sur les sommes encaissées (loyer + charges)
---

### AUTRES :

• Suivi de travaux, montant supérieur à 1 000 €	2,00 % HT	2,40 % TTC
• Assurance Garantie loyers impayés	2,33 % HT	2,80 % TTC
• Assurance GLI + Vacances locative	5,50 % HT	6,60 % TTC
• Location d'un box, parking	100,00 € HT	120,00 € TTC
• Rédaction d'un bail, avenant au bail	100,00 € HT	120,00 € TTC

Les honoraires représentent le pourcentage maximum que l'on peut appliquer à nos prestations

Mise à jour Mars 2025.